

Verkaufspreisliste

Wohnung	Etage	Wohnungstyp	Bruttowohnfläche	Nettowohnfläche	Aussenfläche(n)	Verkaufspreis
301	Attikageschoss	4.5-Zimmer-Attikawohnung	118.1 m ²	115.0 m ²	3 Terrassen / 32.9 m ² , 15.3 m ² , 13.3 m ²	CHF 2 900 000
201	2. Obergeschoss	5.5-Zimmerwohnung	171.9 m ²	165.4 m ²	1 Terrasse / 20.5 m ²	vorreserviert
101	1. Obergeschoss	5.5-Zimmerwohnung	171.9 m ²	165.4 m ²	2 Terrassen / 31.0 m ² , 20.0 m ²	CHF 3 350 000
001	Erdgeschoss	5.5-Zimmer-Gartenwohnung	165.1 m ²	159.3 m ²	2 Sitzplätze / 40.0 m ² , 12.4 m ² 142.4 m ² Grünfläche	CHF 3 250 000
		4 Auto-Parkplätze				à CHF 75 000
		3 Motorrad-Parkplätze				à CHF 10 000

Beratung und Verkauf:

Claudia Spalinger +41 44 281 93 90 claudia.spalinger@spalingerimmobilien.ch
 Spalinger & Partner Immobilien AG Dufourstrasse 155 8008 Zürich www.spalingerimmobilien.ch



buchzelg82.ch

Bruttowohnfläche entspricht der Bodenfläche, inklusive Innenwände, exklusive Aussenwände, exklusive Schächte.

Nettowohnfläche entspricht der Bodenfläche, exklusive Aussenwände, Schächte und Innenwände. Verkaufspreise und Reservationsstand per 21.12.2023

